

## INFORMĀCIJA PAR NOMAS OBJEKTU

Nr.	Publicējamā informācija	
<b>1.</b>	<b>Pamatinformācija par nomas objektu</b>	
1.1.	Adrese	Rātsupītes iela 1 k-1, Rīga, LV-1067
1.2.	Būves kadastra apzīmējums	0100 104 0015 001
1.3.	Iznomājamā nomas objekta platība (m <sup>2</sup> )	37,20 m <sup>2</sup>
1.4.	Lietošanas mērķis	Laboratorijas darbības nodrošināšanai
1.5.	Atzīme „kultūras piemineklis”	nav
1.6.	Cita nomas objektu raksturojoša informācija	Nomas objekta ēkai nodrošināta diennakts apsardze, kā arī ēka ir aprīkota ar piekļuves kontroles sistēmu
1.7.	Citi iznomāšanas nosacījumi	Nomas objekta iznomāšanas mērķis – komercdarbības veikšana, bez tiesībām nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā
<b>2.</b>	<b>Finanses</b>	
2.1.	Nosacītais nomas maksas apmērs par nomas objektu, EUR/m <sup>2</sup> mēnesī (bez PVN)	7,00 EUR (bez PVN) par vienu iznomātās platības kvadrātmetru mēnesī
2.2.	Papildu maksājumi	par Nomas objekta apkuri, ūdensapgādi, kanalizāciju, elektroapgādi un citiem pakalpojumiem
<b>3.</b>	<b>Termiņi: iznomāšanas termiņi, nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņi, citi termiņi</b>	
3.1.	Maksimālais nomas termiņš	01.04.2025.-31.12.2027.
3.2.	Pretendentu pieteikšanās termiņš	katru darba dienu sākot ar 19.02.2025. līdz 25.02.2025. plkst.11.00, pārējās darba dienās no plkst. 9.30 līdz 16.00
<b>4.</b>	<b>Informācija par izsoli</b>	
4.1.	Izsoles veids	rakstiskā izsole
4.2.	Norāde par pirmo vai atkārtoto izsoli	1.izsole
4.3.	Rakstiskā izsole <i>Pieteikumu iesniegšanas vieta</i>	Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra telpās Rātsupītes ielā 1 k-1, Rīgā, 2.stāvā, A-205.kabinetā
4.4.	Pieteikumu reģistrēšanas kārtība	Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs reģistrē saņemtos pieteikumus to saņemšanas secībā, norādot saņemšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību Pretendentu. Pieteikumu glabā slēgtā aploksnē līdz Izsoles sākumam
4.5.	Pieteikumu atvēršanas laiks	2025.gada 25.februārī plkst.11.00
4.6.	Pieteikumu atvēršanas vieta	Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra telpās Rātsupītes ielā 1 k-1, Rīgā, 2.stāvā, A-204.kabinetā
<b>5.</b>	<b>Papildu informācija</b>	
5.1.	Nomas līguma projekts	ar nomas līguma projektu var iepazīties izsoles kārtības 4.pielikumā
5.2.	Izsoles noteikumi	ar izsoles kārtību var iepazīties Iznomātāja tīmekļvietnē <a href="http://www.biomed.lu.lv">www.biomed.lu.lv</a> vai Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centra telpās Rātsupītes ielā 1 k-1, Rīgā, 2.stāvā, A-205.kabinetā katru darba dienu sākot ar 19.02.2025. līdz 25.02.2025. plkst.11.00, pārējās darba dienās no plkst. 9.30 līdz 16.00

5.3.	Nomas objekta apskates vieta un laiks	Interesentiem ir tiesības veikt nomas Objekta apskati katru darba dienu sākot ar 19.02.2025. līdz 24.02.2025. no plkst. 09.30 līdz plkst.16.00, iepriekš saskaņojot laiku ar Personāla un darba aizsardzības speciālisti Andu Baumanī, tālr. +371 67808200, e-pasts: anda.baumane@biomed.lu.lv.
5.4.	Pretendenta nomas pieteikums	Ar pretendenta nomas pieteikumu var iepazīties izsoles kārtības 2.pielikumā
5.5.	Iznomātājs (nosaukums, reģ. nr., juridiskā adrese)	Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs Reģ. Nr. 90002120158 Rātsupītes iela 1 k-1, Rīga, LV-1067
5.6.	Kontaktinformācija	Latvijas Biomedicīnas pētījumu un studiju centrs Tālrunis: 67808200 e-pasts: bmc@biomed.lu.lv